

Số: 245/TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 13 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Văn bản đề nghị ngày 03 tháng 01 năm 2023 Công ty TNHH một thành viên Đồng Bằng Xanh (ông Nguyễn Văn Hiếu đại diện theo pháp luật) và Công văn số 04/BIDV-TAD ngày 10 tháng 01 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Tây Đô;

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Tài sản thẩm định giá gồm:

- Xe ô tô con, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0000608, biển số đăng ký 65M-2566, nhãn hiệu TOYOTA (INNOVA); màu sơn Ghi – Bạc, số máy 1TR6254383, số khung 43G569202755, Xe ô tô con, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0001810, biển số đăng ký 65M-2763, nhãn hiệu TOYOTA (INNOVA); màu sơn Ghi – Bạc, số máy 1TR6340325, số khung 43G979210410, Xe ô tô con, theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0001071, biển số đăng ký 65M-2628, nhãn hiệu MERCEDES; màu sơn đen, số máy 294931666911, số khung 65J04A426046.

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 8150119195, hồ sơ gốc số 95/2004 được UBND tỉnh Cần Thơ (cũ) nay là thành phố Cần Thơ cấp ngày 22/4/2004 cho bà Dur Ngọc Diệu, chính lý chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Bé và bà Huỳnh Thị Cẩm Vân đứng tên ngày 27/01/2005; đất thửa 270, tờ bản đồ số 46, diện tích 77,92m² đất ở đô thị và tài

sản gắn liền với đất: nhà cấp 2, số tầng 3, DTXD 68m², DTSD 168,6m². Tọa lạc tại 9/164, đường 30/4, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5401131621, hồ sơ gốc số 21/2002 được UBND tỉnh Cần Thơ (cũ) nay là thành phố Cần Thơ cấp ngày 12/8/2002 cho ông Bùi Văn Nguyễn và bà Dương Thị Hạnh, chính lý chuyển nhượng cho bà Trần Thị Diễm Kiều đứng tên ngày 25/4/2005; đất thửa 271, tờ bản đồ số 46, diện tích 74,8m² đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất: nhà cấp 2, số tầng 3, DTXD 66,4m², DTSD 175,2m². Tọa lạc tại 9/129, đường 30/4, phường Xuân Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

- Quyền sử dụng đất thửa 1171 + 1172, diện tích 8656.0 m² đất CLN + LUA (có 2550.0m² đất CLN), thuộc tờ bản đồ số 01. Tọa lạc tại xã Phú An - Thạnh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Cần Thơ (nay là khu vực Thạnh Lợi, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ). Được xác định theo bản trích đo địa chính số 62/TTKTTNMT ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (từ ngày 16/01/2023 đến 17/01/2023).

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (điện thoại liên hệ: 02923.821.974).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản đề nghị liên hệ nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Chấn Danh